



Fachleute rund um's Haus

Lass' mal den Fachmann ran!



Anzeigen

WIFRA
Wifra Metallbau GmbH · Neustraße 10 · 54534 Großlittgen
 Tel. 06575/957-03 od. 04 · Fax: 06575/957-05 · www.wifra.de

Zu unserer Fertigungspalette zählen

- Treppen u. Balkongeländer in Stahl u. Edelstahl
- Spindel u. Wangentreppen für innen und außen
- Balkone aus Stahl mit Holz- oder Plattenbelag
- Vordächer u. Überdachungen
- Zier- und Fenstergitter
- Lieferung u. Montage von Schwing-, Roll- od. Sektionaltoren

Bei Ihren individuellen Wünschen stehen wir Ihnen gerne mit einer Beratung zur Seite

Ihr Fußbodenprofi – seit über 40 Jahren

Bodenbeläge · Sonnenschutz · Farben/Tapeten · Service

Wir sorgen für gutes Auftreten!

TVW Raumdekor Objekt GmbH

Zur Tuchbleich 3 · 54534 Großlittgen
 Tel.: 06575-95230 · Fax: 06575-952320
 E-Mail: tvw.objekt@t-online.de · www.tvw-objekt.de

Schmitz HOCH- UND TIEFBAU

Josef Schmitz GmbH
 54534 Großlittgen
 Tel. 06575/4163

54518 Dreis
 Tel. 06578/806

www.josef-schmitz.de

Wärmeeffiziente Fenster für Neu- und Altbau Maßgerechte Herstellung

SCHOLZEN

FENSTERBAU · BAUELEMENTE OHG
 Gewerbegebiet Pützborn · 54550 Daun
 Tel. 06592/3041 · Fax 7563 · scholzen-fensterbau@t-online.de

Nichts für Laien? Da lassen Sie besser den Fachmann ran!

Denn die machen was funktioniert – Handwerker rund ums Haus werben regelmäßig in der Eifel-Mosel-Zeitung

☎ 06592/9298026



Kultursommerchef Jürgen Hardeck neuer Kultur-Staatssekretär

Das war ein Coup der neuen Landes-Kulturministerin Katharina Binz (38 Jahre, Die Grünen): Zum Kultur-Staatssekretär berief sie am Freitag, 7. Mai, Dr. Jürgen Hardeck (62 Jahre, parteilos), Kultursommer-Chef seit 1995. „Niemand kennt Kunst und Kultur im Lande so gut wie Jürgen Hardeck!“ begründete sie die Entscheidung. Wohl wahr! Das Eifel-Literatur-Festival 1994 war gerade begründet und gestartet, da stand Jürgen Hardeck schon an der Seite des Festivals. Bei vielen, vielen Treffen in Mainz oder Trier oder am Rande von Festivallesungen eifelweit.

Vielen Dank für diese Unterstützung, lieber Dr. Hardeck, und alles Gute im neuen Amt! Zum Wohle der Kulturszene gerade in diesen schweren Zeiten der Pandemie! Ω

Immobilienpreise durch Corona stark gestiegen

Auch bei uns in der Region sind Preise für Immobilien durch Corona stark gestiegen

Lutzerath. Der Immobilienmakler Dirk Donner von Bismark-Immobilien aus Lutzerath betreut Immobilien in der Eifel/Mosel/Hunsrück Region und sagt, dass die Preise im Durchschnitt um 20% seit Anfang 2020 gestiegen sind. Gründe dafür sind laut dem Immobilienmakler die hohe Nachfrage von Kunden aus den Städten und auch vermehrt Anfragen von Menschen die ihr Geld als Kapitalanlage in eine Immobilie investieren möchten sowie das momentane geringe Angebot an Immobilien.

„Die niedrigen Zinsen, momentan um 1%, spielen auch eine Rolle. Ich kann mich noch an bis zu 8% Zinsen für Baufinanzierungen erinnern. Häuser die Anfang 2020 noch für 200.000,- € verkauft wurden, erzielen jetzt 240.000,- € bei besonderen Immobilien mit hohen Freizeitwert ist der Preissprung sogar noch höher“, sagt Dirk Donner.

„Wir haben in unserem Büro täglich viele Anfragen von Kaufinteressenten aus den Großstädten sowie aus Luxemburg und den Niederlanden und verkaufen momentan fast 70% der Immobilien an Leute von außerhalb. Unsere Region ist als Ferienregion sehr beliebt und Corona hat vielen Leuten den letzten Schub gegeben sich ein Haus auf dem Lande zu kaufen.“

Auf die Frage ob die Preise wieder fallen werden, sagt der Immobilienmakler: „Ich glaube nicht, da die für einen Neubau aufgrund gestiegener Kosten für Baumaterialien, Lohnkosten sowie

den heutigen technischen und energetischen Anforderungen die Preise auch sehr stark gestiegen sind, ist der Kauf einer Bestandsimmobilie auch zu den jetzt erhöhten Preisen noch attraktiv.“

Ist denn ein Verkauf zu Corona Zeiten nicht kompliziert? „Nein, wir von Bismark-Immobilien, sowie die Notare arbeiten unter den Vorgaben der Bundesregierung mit verstärkten Vorichtsmaßnahmen weiter, wir bieten den Käufern heute mehr Online-Besichtigungen an, dadurch verringert sich das Aufkommen an persönlichen Besichtigungen. Wer verkaufen möchte für den ist jetzt ein sehr guter Zeitpunkt. Wir von Bismark-Immobilien helfen gerne dabei. Ω

Immobilien- & Kleinanzeigen

20 mm / 1-spaltig **20,- €**
Preise inkl. Mehrwertsteuer und nur für Privatkunden.

40 mm / 1-spaltig **30,- €**
Jede andere Größe ist auch möglich!

Senden Sie uns Ihren Auftrag für eine Klein- oder Immobilienanzeige unter:
 www.eifel-mosel-zeitung.de

Oder per E-Mail an:
 anzeigen@eifelzeitung.de

Telefonisch und per Fax erreichen Sie uns unter:
 Tel. 065 92/929 80 80
 Fax 065 92/929 80 29

Unser Team hilft Ihnen gerne bei der Anzeigenaufgabe weiter. Falls die Anzeige unter Chiffre erscheinen soll, werden 5 € Chiffregebühr fällig. Nach Zahlung per Vorkasse wird Ihre Anzeige in der Eifel-Mosel-Zeitung abgedruckt.

IBAN: DE 535 865 124 00000 246173
BIC: MALADE51DAU
Kreissparkasse Daun

Anzeigenannahmestellen für Immobilien- & Kleinanzeigen und Familienanzeigen

Allstadtbuchhandlung Burgstr. 36 Wittlich	Lotto-Treff Wilhelm Lindenstr. 12 Daun	Raumausstattung Franzen Robert-Schumann-Str. 98 Kröv	Edeka Biomann Kelberger Str. 39 Ulmen
---	--	--	---------------------------------------

Automarkt und Zubehör

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
 Tel. 03944-36160 www.wm-aw.de Fa.

Privat sucht Wohnmobil oder Wohnwagen
 bitte alles anbieten
 Tel. 01573-3430623

Mercedes Benz Cabrio SL 280 (107)
 Bj: 1975, 325.000 km, guter Zustand
VB: 20.900,- €
 Probefahrt nach Terminabsprache möglich
 Bei Interesse: 0173 6592 005

Suche und kaufe...

1939-1945 Kaufe alles aus dem 1. und 2. WELTKRIEG
 Orden, Fotos, Wehrpässe, Uniformen, Helme, Mützen, Dolche, Ausrüstung, u.s.w. Einfach ALLES anbieten, auch defekte Sachen! Diskret, Seriös, Privat.
Tel.: 06551 / 985788

Diverses

Schrottabholung zu Tagespreisen,
 saubere Entsorgung und termingerecht. Hole auch alte Autos ab.
 Telefon: 0171-4017435

TRESOR: Guter Zustand
 mit zusätzlichem abschließbaren Innenfach, Maße 1,25 H., 0,85 B., 0,80 m T., Gewicht ca. 500 kg, Übergabe mit Stapler möglich. Auf Wunsch erhalten Sie gerne Bilder
Nur 690 €, Bitburg, Tel. 0171-6718129

GUDE Kompressor 2,2 KW
 auf Räder, 36 kg, Druckbehälter 35 Liter 200L min, mit Zubehör,
neuwertig nur 240 €
 Auf Wunsch erhalten Sie gerne Bilder
 Bitburg, Tel.: 0171-6718129

Kleinanzeigenaufgabe:
anzeigen@eifelzeitung.de

Jobbörse

Haushalts- und Pflegehilfe,
 zuverlässig, freundlich, ehrlich, **sucht ab sofort neue Stelle.** Langjährige Erfahrung in Tages- und Nachtpflege.
 Tel.: 0173/5414670

Gesuche Immobilien

BISMARCK IMMOBILIEN

Wir suchen Immobilien aller Art

Wohnhäuser & Gewerbeobjekte

- Präsent im In- und Ausland
- kostenlose Immobilienbewertung

Geprüfter Makler

100% KOMPETENZ
 100% BERATUNG
 100% SERVICE

Mobil: 0152-53610737

www.bismark-immobilien.de - Tel. 0 26 77/6 83 98 80

JUNGE FAMILIE SUCHT NEUES ZUHAUSE!
Gesucht: Einfamilienhaus mit Garten, ab 130 qm Wohnfläche.
 Gesicherte Finanzierung und diskrete Abwicklung.
 Eifel Mosel Makler. Rufen Sie uns an: 065 07-20 70-007

Naturliebendes Paar **sucht (Ferien)Haus zum Kauf**
 in Ortsrand-/Waldrandlage o. Ferienhaussiedlung in der nördlichen Eifel
 Tel. 0177 5208 960

Kleinanzeigenaufgabe:
anzeigen@eifelzeitung.de